

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Oprávněný: Stavební spořitelna České spořitelny a.s., Vinohradská 180/1632, 13011, Praha 3, IČ 60197609, zast. Marek Lošan, Mgr., advokát, jednatel a společník HAVEL, HOLÁSEK & Partners s.r.o., Týn 1049/3, 11000, Praha 1

Povinný: 1. Alena Kopaničáková, Náměstí Šimona Lomnického 2, 37363, Ševětín, r.č.686209/1093,
2. Stanislav Kopaničák, Náměstí Šimona Lomnického 2, 37363, Ševětín, r.č.711108/9051

Exekutorský kandidát Mgr. Jiří Jirásek, pověřený soudním exekutorem JUDr. Milanem Suchánkem, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, Praha 9, PSČ 190 00, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 43 EXE 2368/2012-15, ze dne 24.4.2012, které vydal Okresní soud v Českých Budějovicích na základě vykonatelného exekučního titulu, kterým je: elektronický platební rozkaz č.j. 10EC 471/2011-6, který vydal Okresní soud v Českých Budějovicích dne 18.08.2011 a který se stal pravomocným dne 28.12.2011 a vykonatelným dne 28.12.2011

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou částku 120 948,10 Kč s příslušenstvím:

7,750%	ročně	úrok	z	úvěru	z	částky	149	997,00	Kč	od	26.04.2007	do	22.04.2010
7,750%	ročně	úrok	z	úvěru	z	částky	120	948,10	Kč	od	23.04.2010	do	zaplacení
8,000%	ročně	úrok	z	prodlení	z	částky	120	948,10	Kč	od	23.04.2010	do	30.06.2010
7,750%	ročně	úrok	z	prodlení	z	částky	120	948,10	Kč	od	01.07.2010	do	31.12.2010
7,750%	ročně	úrok	z	prodlení	z	částky	120	948,10	Kč	od	01.01.2011	do	30.06.2011
7,750%	ročně	úrok	z	prodlení	z	částky	120	948,10	Kč	od	01.07.2011	do	18.08.2011
7,000% + repo	sazba	ČNB	ročně	úrok	z	prodlení	z	částky	120	948,10	Kč	od	19.08.2011 do zaplacení
kapitalizovaný	úrok	z	prodlení				7		775,30				Kč
náklady	právního	zastoupení					21		072,00				Kč
náklady	nalézacího	řízení					36		584,00				Kč

a k vymožení povinnosti povinného uhradit náklady této exekuce a náklady oprávněného účelně vynaložené k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce,

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitosti povinného

takto:

I. Příkazuje se k uspokojení dosud nevymožené pohledávky oprávněného 120 948,10 Kč :

7,750% ročně úrok z úvěru z částky 149 997,00 Kč od 26.04.2007 do 22.04.2010
7,750% ročně úrok z úvěru z částky 120 948,10 Kč od 23.04.2010 do zaplacení
8,000% ročně úrok z prodlení z částky 120 948,10 Kč od 23.04.2010 do 30.06.2010
7,750% ročně úrok z prodlení z částky 120 948,10 Kč od 01.07.2010 do 31.12.2010
7,750% ročně úrok z prodlení z částky 120 948,10 Kč od 01.01.2011 do 30.06.2011
7,750% ročně úrok z prodlení z částky 120 948,10 Kč od 01.07.2011 do 18.08.2011
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 120 948,10 Kč od 19.08.2011 do zaplacení
kapitalizovaný úrok z prodlení.....7775,30 Kč
náklady právního zastoupení.....21072,00 Kč
náklady nalézacího řízení.....36584,00 Kč

a nákladů exekuce a nákladů oprávněného účelně vynaložených k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce

provedení exekuce prodejem nemovitostí povinné: Alena Kopaničáková, Náměstí Šimona Lomnického 2, 37363, Ševětín, r.č.686209/1093, se vším, co k těmto nemovitostem patří:

Nemovitosti zapsané na LV 158, kat. území Val u Veselí nad Lužnicí, obec Val, okres Tábor

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
140/346	1561	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
140/360	58	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	rozsáhlé chráněné území
140/375	2376	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, nájemní právo nebo jiná obdobná práva. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Katastrálnímu úřadu se příkazuje provést podle tohoto příkazu zápis v katastru nemovitostí tak, aby účel exekuce nemohl být zmařen.

P o u č e n í:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Exekuci na majetek patřící do společného jmění manželů lze provést také tehdy, jde-li o vymáhání závazku, který vznikl za trvání manželství jen jednomu z manželů. Za majetek patřící do společného jmění povinného a jeho manžela se pro účely nařízení exekuce považuje také majetek, který tvoří součást společného jmění manželů jen proto, že byl smlouvou zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů nebo že byl smlouvou vyhrazen vznik společného jmění ke dni zániku manželství. Při provádění exekuce se také nepřihlíží ke smlouvě, kterou byl zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek, který patřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky. Totéž platí, byl-li smlouvou rozšířen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek povinného, který nepatřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky.

Ten, jemuž k majetku svědčí právo, které exekuci nepřipouští, může toto právo uplatnit vůči oprávněnému žalobou na vyloučení takového majetku z exekuce u exekučního soudu (§ 267 o.s.ř., § 52 odst. 1 ex.ř.)

V Praze dne 1.5.2012

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Veronika Krbcová/734 642 099

Mgr. Jiří Jirásek
exekutorský kandidát

Za správnost:
Martina Niklová

Exekuční příkaz se doručuje:

- 1x oprávněnému
- 1x povinnému
- 1 x katastrálnímu úřadu místa nemovitosti

Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **35261347-28040-120629012343**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Výstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu včetně konverzní doložky).

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě (pdf dokument) byl platně podepsán zaručeným elektronickým podpisem. Kontrola platnosti elektronického podpisu byla ověřena dne 29.06.2012 v 01:23:42. Elektronický podpis - číslo certifikátu **00 A2 E4 E2**, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb **I.CA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s. pro JUDr.Milan Suchánek, JUDr.Milan Suchánek, soudní exekutor**. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Martina Niklová**

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 29.06.2012



Podpis ověřující osoby:

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek

(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Kontrola platnosti elektronického podpisu zahrnuje:

- ověření platnosti elektronického podpisu - ověření platnosti elektronického podpisu bylo provedeno vůči aktuálnímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů.
- ověření integrity dokumentu - dokument po aplikaci elektronického podpisu nebyl změněn

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **35261348-28040-120629012347**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Martina Niklová**

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 29.06.2012



35261348-28040-120629012347

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.