

**Obec Val**

Val 67

391 81 Veselí nad Lužnicí

Sp.zn.:  
OO-4/2010-308

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:  
DYRŠMÍDOVÁ ALENA  
ING., tel. 381203070

Dne:  
9.9.2011

**Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí**

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor (dále jen „katastrální úřad“), podle § 16 odst. 1 zákona č. 344/92 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 62 vyhlášky č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška), oznamuje, že

**katastrální operát obnovený přepracováním na katastrální mapu digitalizovanou (dále jen „obnovený katastrální operát“) v katastrálním území Val u Veselí nad Lužnicí obce Val bude předložen k veřejnému nahlédnutí v budově Obecního úřadu Val, a to ve dnech od 3.10.2011 do 14.10.2011, a s možností uplatnění námitek proti jeho obsahu.**

V souladu s ustanovením § 11 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona v rámci nezbytné spolupráce s katastrálním úřadem Vás žádáme:

1. **o zveřejnění oznámení o vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí**, jehož vzor Vám zasíláme jako přílohu k tomuto dopisu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 katastrálního zákona **způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dnů**; oznámení, které obsahuje nezbytné informace pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, je adresováno všem vlastníkům nemovitostí evidovaných v uvedeném katastrálním území, kteří mají pobyt nebo sídlo ve Vaší obci, a těm vlastníkům nemovitostí s trvalým pobytem nebo sídlem mimo Vaši obec, u nichž katastrálnímu úřadu není známa adresa jejich pobytu,
2. **o součinnost Vašeho zaměstnance** nebo osoby pověřené obcí (dále jen „zaměstnanec obce“) při zpřístupnění obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí, neboť zaměstnanci katastrálního úřadu budou přítomni pouze ve dnech 3.10.2011 a 14.10.2011; zaměstnanec obce bude seznámen s obsahem obnoveného operátu tak, aby při zájmu o nahlédnutí do obnoveného operátu v den nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu mohl zájemci o nahlédnutí vyhledat požadované údaje o jeho vlastnictví,
3. o vytvoření podmínek pro vyložení operátu (alespoň tři kancelářské stoly), pro jednání s občany (židle) a o přiměřené klimatické podmínky v jednací místnosti.

V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti.

**Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý ani přechodný pobyt (sídlo), zašle**

tel.: 381203011  
fax: 381203012  
e-mail: kp.tabor@cuzk.cz

**katastrální úřad samostatná oznámení o vyložení obnoveného katastrálního operátu.**

Vzhledem ke skutečnosti, kterou je bezpochyby nízká pravděpodobnost, že se vlastníci s trvalým pobytem ve Val seznámí s konáním vyložení operátu k nahlédnutí z vyvěšeného oznámení na úřední desce MÚ, Vás žádáme i o jiný možný způsob zveřejnění, např místním rozhlasem apod.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Alena Dyršmíková v.r.  
vedoucí oddělení aktualizace KN

Příloha : 1x Vzor oznámení o vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí

# OZNÁMENÍ

**Obec Val oznamuje**, že bude zahájeno řízení o námitkách k obnovenému katastrálnímu operátu (nové digitální mapě)

v katastrálním území **Val u Veselí nad Lužnicí**

Katastrální operát obnovený přepracováním na katastrální mapu digitalizovanou (KMD) bude **vyložen k veřejnému nahlédnutí**

**na Obecním úřadě Val**

v období **od pondělí dne 3.10.2011 do pátku dne 14.10.2011**,

když **zástupci Katastrálního pracoviště Tábor** budou přítomni v době vyložení

**v pondělí dne 3.10.2011 v době od 8 do 13 hod,**

**v pátek dne 14.10.2011 v době od 8 do 13 hod,**

v ostatní dny bude možné do obnoveného operátu na obecním úřadě nahlédnout v úředních hodinách OÚ: ve středu v době od 19.<sup>00</sup> - 21.<sup>00</sup> hod.,

nebo na katastrálním úřadě v úřední dny (pondělí, středa) od 8 do 17 hod, v neúřední dny od 8 do 13 hod.

Nový stav parcel uspořádaný po jednotlivých listech vlastnictví **bude v době řízení o námitkách** (3.10.2011-14.10.2011) vystaven též **na internetové adrese: [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz)** v menu: Katastrální úřady - Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor - Úřední deska - Další základní údaje a informace.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) V obnoveném katastrálním operátu **je doplněna** dosud platná katastrální mapa **zobrazením hranic parcel zjednodušené evidence** (hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků), a to podle zobrazení hranic v mapách bývalého pozemkového katastru, přitom **tyto parcely jsou označeny novými parcelními čísly**.
- 3) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 4) Katastrální úřad vyhlásí **platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 31.10.2011**. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru.
- 5) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 16 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Jana Bláhová