



O B E C V A L, Val 67, 391 81 Val

Oznámení o zveřejnění záměru obce

Obec Val v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích (obecních zřízeních) č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje tímto:

„Záměr pronájmu nebytových prostor (bývalý obchod) v Hamru“

Předmět záměru: pronájem nebytových prostor v Hamru – nemovitosti č. p. 40, k. ú. Hamr nad Nežárkou, parc. č. st. 54. Jedná se o nebytový prostor o celkové ploše 160 m², primárně určený k provozování prodejny a potravin smíšeného zboží, včetně vybavení: chladicí vitríny, pultového mrazáku, elektronické váhy a regálů. Dále je možnost využít i výrobník zmrzliny.

Součástí budovy jsou:

1. vlastní obchod – 40 m²
2. skladové prostory - 25 m²
3. kuchyňka – 5 m²
4. společenská místnost – 20 m²
5. garáž (sklad) – 15 m²
6. sociální zařízení – pro obsluhu a oddělené u spol. místnosti
7. venkovní pergola

Vytápění pomocí krbových kamen a elektrických přímotopů. Na budově je nainstalována fotovoltaická elektrárna.

Zadávací podklady: nabídka musí obsahovat identifikační údaje o uchazeči, podrobný podnikatelský záměr, primárně zaměřený na prodej potravin a smíšeného zboží a dále na doplňkové činnosti např. výdejní místo balíků, provoz rychlého občerstvení, apod.

Lhůta plnění: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s možností prolongace na další i víceletá období. Termín zahájení pronájmu je 16. 3. 2026.

Lhůta pro podání nabídky: nejpozději do 2. 3. 2026 do 12:00. Nabídky je možné podávat datovou schránkou, poštou nebo osobně na Obecním úřadě ve Valu, Val 67 v úředních hodinách, v zalepené obálce označené textem: „Neotvírat – „Pronájem obchodu v Hamru“.

Zadavatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Pověřená osoba zadavatele: Ing. Ondřej Novák, starosta obce, tel.: 725 093 393, email:

ouval@volny.cz

- Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Val dne 14. 1. 2026 usnesením č. 260114.
- Podle § 39 odst. 1 zákona o obcích (obecních zřízeních) č. 128/2000 Sb., se výše uvedený záměr zveřejnění vyvěšením po zákonem stanovenou dobu a to nejméně 15 dnů před rozhodnutím příslušného orgánu na úřední desce obecního úřadu a to i na elektronické úřední desce (www.obecval.cz), aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

Ve Valu, 14. 1. 2026

.....
Ing. Ondřej Novák
starosta obce Val

Vyvěšeno na úřední desce: 14. 1. 2026

Sejmuto z úřední desky: